

«L'ÉVOLUTION LA PLUS MARQUANTE DE LA CONSTRUCTION? LA NUMÉRISATION!»

Comment le secteur de la construction a-t-il évolué ces dernières années en Romandie? Nous faisons le point avec les trois directeurs associés de SD Construction.

L'évolution la plus marquante du secteur est liée aux outils tels que les téléphones portables», déclarent en chœur Luigi Spinello, Ludovic Stoppa et Stefano Braccini, associés de l'entreprise SD Construction. «Au début des années 2000, quand Luigi et moi avons rejoint l'entreprise, tout se faisait encore par fax et mail», raconte Ludovic Stoppa. «On prenait le temps de réfléchir, d'aller sur le terrain, puis de rédiger. Aujourd'hui, l'instantanéité est devenue la norme, ce qui exige une grande adaptabilité.»

Fondée en 1974 à Lausanne, SD Construction fête aujourd'hui ses 50 ans. Au fil de son existence, l'entreprise a mené des projets emblématiques : la tour Espacité à La Chaux-de-Fonds, l'hôtel Chetzeron à Crans-Montana, et le quartier Les Terrasses du Parc à Lonay. «Chaque projet est unique, et c'est ce qui rend ce métier passionnant», soulignent les trois dirigeants.

MAINTENIR L'ESPRIT FAMILIAL TOUT EN RÉPONDANT AUX PROJETS D'ENVERGURE

Un défi majeur pour l'entreprise? «Préserver nos valeurs et notre esprit familial, tout en maintenant un niveau de qualité sur chaque réalisation», explique Luigi Spinello. «Que ce soit avec nos clients ou nos collaborateurs, nous tenons à rester accessibles et réactifs, en offrant une proximité que peu d'entreprises peuvent garantir.» L'évolution des contraintes administratives représente aussi un défi. «Nous espérons que, dans l'avenir, ces aspects ne prendront pas le pas sur l'essence même des projets.» «Nous avons également dû apprendre à jongler avec des délais de plus en plus courts tout en maintenant



De gauche à droite : Stefano Braccini (directeur associé), Ludovic Stoppa (administrateur associé) et Luigi Spinello (administrateur associé).

une qualité irréprochable», précise Ludovic Stoppa. «Ce type de pression est devenu une constante dans notre métier.»

Quelle évolution dans le domaine des matériaux? «L'usage de matériaux plus durables et la performance énergétique ont beaucoup évolué», souligne Ludovic Stoppa. «Chez SD, nous avons toujours été sensibles à la durabilité, mais les

progrès en vingt ans sont impressionnants.» La demande pour plus de performance énergétique est croissante, tant pour les nouvelles constructions que pour les rénovations. «Nous voyons même un retour à certaines méthodes traditionnelles, comme l'utilisation de la paille pour l'isolation ou encore la construction en bois de provenance locale», explique Stefano Braccini.

SD Construction: 50 ans de savoir-faire

Fondée en 1974, SD Construction s'impose comme un acteur majeur de la construction en Suisse romande. Depuis 15 ans, Ludovic Stoppa et Luigi Spinello dirigent l'entreprise, et gèrent aujourd'hui avec Stefano Braccini quelque 30 chantiers et autres projets en cours. Lors des 20 dernières années, SD Construction a diversifié ses activités en ajoutant aux activités d'entreprise totale et de direction de travaux, des activités de planificateurs, de pilotage et des prestations d'architectes et de développeurs. L'entreprise compte plus de 35 collaborateurs et son approche allie proximité, réactivité, et qualité, tout en défendant des valeurs fortes: respect, confiance, qualité et esprit d'équipe.

Plus d'Infos sur www.sdconstruction.ch

UN FUTUR AXÉ SUR L'INNOVATION LOCALE ET CIRCULAIRE

Comment voyez-vous l'avenir du secteur? «D'ici quelques années, on construira probablement avec une part de matériaux locaux beaucoup plus importante et réutilisable», prévoit l'équipe de SD Construction. «Nous nous réjouissons de ces défis à venir. Nous espérons que les réglementations s'adaptent sans alourdir les procédures. Notre travail reste avant tout de développer, rénover et construire», déclare Luigi Spinello.

Enfin, le secteur de la rénovation et de l'assainissement énergétique offre un potentiel considérable. «Nous avons une longue expérience dans ce domaine, et c'est un marché qui nous passionne depuis le début des années 2000», conclut Ludovic Stoppa.