

SD Construction: un fort ancrage romand et une approche créatrice de valeur

SD Construction est une entreprise totale, implantée en Romandie depuis plus de 45 ans, dans les cantons de Vaud, Neuchâtel, Fribourg et Valais. Le groupe se compose de trois sociétés, actives dans le management de la construction.

Respect, confiance, qualité, compétence et esprit d'équipe sont les valeurs qui font la réputation de cette entreprise, fondée à Lausanne en 1973. Actuellement dirigée et administrée par Ludovic Stoppa et Luigi Spinello, [SD Construction](#) se compose de quelque 30 collaborateurs. Peu importe la taille du client, SD Construction propose une solution à chaque demande, qu'il s'agisse de rénovation ou de construction neuve. À la pointe de la connaissance dans son domaine, cette société assure la formation continue de ses collaborateurs dans les domaines du développement durable, de la construction et de la sécurité.

Une approche vectrice de différenciation

SD Construction, spécialisée dans la planification d'ouvrages, se démarque des autres sociétés concurrentes par sa flexibilité et la rapidité de sa prise de décision. Ses quarante ans d'expertise lui permettent de garantir à sa clientèle un suivi optimal du chantier. Des professionnels accompagnent ainsi chacune des réalisations, suivies également de près par les deux dirigeants de l'entreprise.

Une offre pour chaque client

La taille des projets diffère d'un acteur à l'autre. Aussi le spectre d'action de SD Construction est vaste: de 3 à 50 millions pour du neuf; jusqu'à 30 millions pour de la rénovation. En matière de volume de travail, construction neuve et rénovation représentent à l'année un pourcentage équivalent. Obtenant un contrat en tant qu'entreprise totale ou générale, ou assumant des tâches de planification générale ou de direction de travaux, SD Construction réalise tant des projets de PPE, de salles de sport, d'hôtellerie que de rénovation d'appartements privés.



Luigi Spinello et Ludovic Stoppa

Directeurs chez SD Construction - Entreprise Totale

« Afin de garantir une solution adaptée à chaque projet, nous mettons un point d'honneur à assurer la formation continue de nos collaborateurs dans le développement durable, la construction et la sécurité. »



Exemples de projets

Appartements de standing en PPE

Située à la route d'Yverdon 18 à Estavayer-le-Lac, la [Résidence Le XIII](#) occupe une parcelle qui accueillait jusqu'alors un dépôt d'autobus régionaux de la compagnie fribourgeoise des GFM (actuelle TPF). La résidence se compose de sept appartements PPE de haut standing. À

l'intérieur, les espaces emplis de lumière se caractérisent par la souplesse du plan et des baies vitrées, selon le choix de chaque acquéreur. Au centre du volume se côtoient une cage d'escalier et un ascenseur, permettant de desservir deux lots par niveau. Ce projet, conçu par Viridis architecture entre 2014 et 2017, a été suivi pour réalisation par SD Construction.



Résidence le XIII, réalisation 2017-2018 © SD Construction

La Résidence de la Chapelle

En plein coeur de la vieille ville de Chavornay, dans le quartier d'En Couvalau, proche de toutes les commodités, [ce projet](#), conçu par al30 architectes, vise à la création de 29 appartements de 1 à 5 pièces. Ceux-ci sont proposés à la vente en PPE dans un village qui connaît un développement croissant depuis la réalisation de l'axe autoroutier A1 reliant Genève à Zurich. SD Construction a rendu possible la concrétisation de la Résidence de la Chapelle sur une parcelle enclavée entre des constructions existantes ou futures en zone campagne, mais avec une situation de ville.



Résidence de la Chapelle, réalisation : 2018 – 2020 © SD Construction

SD Construction bénéficie d'une vaste expérience, ainsi que d'une connaissance approfondie des réalités de son marché. Les compétences des collaborateurs en matière de conseil, d'analyse, d'organisation ou de prix sont la garantie de leur savoir-faire et de la sécurité pour les maîtres d'ouvrage désireux de s'adjoindre leurs services.