SD CONSTRUCTION
ENTREPRISE TOTALE

Rue du Grand-Pré 4, CP 76
1000 Lausanne 16
Tél. 021 623 31 55
Fax 021 623 31 65
E-mail: info@sdconstruction.ch
Web: www.sdconstruction.ch

L'HÔTEL ET RESTAURANT CHETZERON: UN PROJET UNIQUE ET INÉDIT EN PLEINE MONTAGNE

Crans-Montana / VS

Maître de l'ouvrage: Err-Chetzeron SA
Architectes projet et réalisation: Actescollectifs Architectes SA, Sierre
Direction des travaux:
SD Société générale de construction SA, Lausanne

L'hôtel-restaurant Chetzeron surplombe la vallée du Rhône à 2112 m d'altitude, sur les hauts de Crans-Montana.

Il aura fallu près d'une dizaine d'années au total, dont 6 ans de travaux dans des conditions extrêmes, pour mener à bien ce projet né de la réhabilitation d'une gare de télécabines désaffectée.

Un hôtel au sommet

Nombreux auront été les défis à relever pour venir à bout du projet un peu fou de réhabiliter une ancienne gare de télécabines pour en faire un hôtel quatre étoiles, sur les pistes, et en pleine montagne.

De nombreuses procédures administratives ont été nécessaires pour légaliser le projet, du fait de la transformation du bâtiment, de sa nouvelle affectation et de sa situation.

SSP Kälteplaner SA
Planification des installations frigorifiques et des chambres froides
Bvd Saint-Martin 19
1800 Vevey
Tél. 062 388 03 50
Fax 062 388 03 59
E-mail: mail@kaelteplaner.ch
Web: www.kaelteplaner.ch

SSP KÄLTEPLANER.CH
INGENIERIE DU FROID SUR MESURE

CORDONIER N. & REY G. SA
Approvisionnement en eau potable
Rte de la Métralie 26
3960 Sierre
Tél. 027 455 51 43
Fax 027 456 32 45
E-mail: info@cordonier-rey.ch
Web: www.cordonier-rey.ch

CORDONIER & REY
INGENIEURS ET GEOMETRES

BCS SA
Etudes et planification des façades
Rue des Draizes 3
2000 Neuchâtel
Tél. 032 732 98 00
Fax 032 732 98 01
E-mail: office@bcs-facades.ch
Web: www.bcs-facades.ch

BCS

L'éloignement et l'accès possible au chantier uniquement durant la belle saison ont notablement compliqué la planification des travaux qui se sont déroulés en trois étapes principales: la réalisation du restaurant remis en décembre 2009; la planification de zone pour l'hôtel, homologuée par le Conseil d'Etat du Valais en décembre 2010; la réalisation de l'hôtel remis décembre 2014.

L'environnement: une contrainte et une inspiration

La transformation de l'ancienne gare de télécabines du Chetzeron confère une architecture singulière au projet. L'imposante entrée autrefois destinée aux entrées et sorties des cabines a été conservée et fermée avec un vitrage.

Elle offre désormais un écran panoramique avec une vue exceptionnelle sur la vallée du Rhône et le paysage alpestre.

Le volume de l'ancienne gare et sa structure porteuse en béton ont été conservés. Un remplissage de lames en chêne a été installé entre les arches de béton d'origine nettoyées. Ce système réchauffe l'ensemble et crée un effet d'ondulations qui rappelle un rideau, tout en apportant une excellente acoustique à l'ensemble.

Autrefois lieu sombre et aveuglant à la fois, cet espace est devenu un lobby lumineux et feutré.

gemmet handels ag
Cuisine
Klosmattenstrasse 90
3902 Glis
Tél. 027 924 20 72
Fax 027 924 23 30
E-mail: info@gemmethandelsag.ch
Web: www.gemmethandelsag.ch

Christian JEAN
Aménagement extérieur, spécialiste de l'aménagement d'altitude
Ch. du Sapé 5
1966 Ayent
Tél. 027 398 35 73
Fax 027 398 42 74
E-mail: christian.jean@netplus.ch
Web: www.christianjean.ch

MOANA POOL & COVER
Couverture de piscine «Beck mobile»
Heiligholzstrasse 24
4142 Münchenstein
Tél. 061 481 05 59
E-mail: info@moana-pool.ch
Web: www.moana-pool.ch

L'ameublement et la décoration, en partie dessinés par les architectes, contribuent à ce sentiment de sécurité et de chaleur qui accompagne les hôtes jusque dans les seize chambres et suites panoramiques. Les sols sont habillés de pierre de Saint-Léonard, taillée en Italie, et de parquet. Une salle de conférences, une piscine et un spa complètent l'offre hôtelière.

Partout le paysage s'invite à l'intérieur par de larges ouvertures dont le verre est posé à fleur des pierres qui constituent l'ensemble du revêtement extérieur. Ces dernières ont été trouvées dans l'environnement proche de

l'ouvrage. Il aura fallu ensuite les tailler, les poser, les jointoyer discrètement, le tout dans des conditions climatiques difficiles et pour une surface de mur totale de près de 1400 m^2. Sous la pierre se cache une paroi en béton recouverte de 25 cm d'isolation en verre cellulaire Foamglass.

Perché sur son promontoire, cet ancien bâtiment industriel fait directement écho au paysage minéral environnant. Il allie dureté et rudesse à l'extérieur, chaleur feutrée et rassurante à l'intérieur.

Autonomie et luxe

Le projet se veut aussi largement respectueux de l'environnement par sa conception et ses installations techniques. L'enveloppe et la production de chaleur par chaudière à granulés de bois complétée d'un appoint solaire thermique en toiture, respectent le label Minergie.

www.solexis.ch
solexis
• Etude et conseils
• Gestion de projet
• Distribution
• Formation
• Dépannage et maintenance
Pour les Pros du Solaire!

GDclimat SA
Chauffage - Ventilation - Froid climatique
Etudes - Réalisations - SAV
Brigue – Sierre - Sion - Collombey
www.gdclimat.ch
SGS
MINERGIE
Tél. 027 327 24 20
Fax 027 323 20 93
info@gdclimat.ch

• Protection incendie
• Isolation – Flocage – Peinture anti-feu
• Joints – Signalétique – Faux-plancher
Où passe Fire System S.A. le feu ne passe pas!
www.firesystemsa.com
GENÈVE Tél. 022 820 03 34
LAUSANNE Tél. 021 601 45 63
BULLE Tél. 026 912 65 26
BERNE Tél. 031 931 76 69

Tous les locaux sont ventilés avec des monoblocs équipés de récupérateurs de chaleur rotatifs à haut rendement. Les compresseurs du système de réfrigération des cuisines sont eux aussi équipés d'échangeurs de chaleur permettant de récupérer de l'énergie pour les besoin du chauffage. Un champ de panneaux solaires photovoltaïques complète l'apport en énergie du bâtiment.

Avec en plus la création d'un réservoir et d'une station de potabilisation, l'hôtel Chetzeron peut fonctionner de manière autonome durant plus de six mois.

Parée de terrasses extérieures spécifiques (grandes tablées pour un déjeuner en famille, hamacs et chaises longues avec peaux de mouton pour la sieste, brasero lounge pour l'apéritif entre amis, et terrasse privative pour les clients de l'hôtel), cette réalisation propose à ses hôtes une expérience unique dans un cadre unique.

mc