



Entreprise Totale
Architecte et Pilotage du dossier

Rue des Parcs 2, CP 754

2002 Neuchâtel

Tél. 032 725 22 88

E-mail: info@sdconstruction.ch

Web: www.sdconstruction.ch

SALLE DE SPORT JULIETTE

Corcelles-Cormondrèche / NE



PHOTOS: JMD PHOTOGRAPHER

MAÎTRE DE L'OUVRAGE: Commune de Corcelles-Cormondrèche
ARCHITECTE PROJET:

Viridis Architecture Sàrl, Fribourg; KLR Architectes, Fribourg

ENTREPRISE TOTALE: SD Construction Neuchâtel SA, Neuchâtel

INGÉNIEUR-FACADE: Préface Sàrl, Le Landeron, Neuchâtel

UNE VISION CONTEMPORAINE
Baptisée Juliette, la nouvelle salle de gym affiche déjà ses ambitions: devenir un lieu d'événements sportifs, culturels ou sociaux, ouvert sur le cœur historique du village.

En 2013, le Conseil d'État neuchâtelois reconnaissait dans un arrêté le besoin de nouvelles halles de sport pour les élèves de la

sd ingénierie neuchâtel SA
Ingénieur civil: structure du bâtiment,
murs de soutènement réseaux souterrains,
aménagement extérieurs, étude de circulation

Rue du Chasselas 1, CP 145

2034 Peseux

Tél. 032 843 01 00

E-mail: sdin@sdplus.ch

Web: www.sdplus.ch



Côte pour combler un déficit important d'infrastructures sportives dans cette région. Cinq années plus tard, et une dizaine de projets d'études passés à la trappe, Corcelles-Cormondrèche inaugure enfin sa salle de gymnastique. Munie d'équipements modernes, elle est destinée à devenir un véritable lieu de vie, notamment pour les 425 étudiants du collège voisin des Safrières et les élèves du cycle 3 des Coteaux, à Peseux.

Au-delà du cadre scolaire, Juliette accueillera aussi les activités sportives de nombreuses sociétés locales et régionales. Faire plaisir au plus grand nombre d'utilisateurs, tel est l'objectif des autorités communales. Des gradins pouvant accueillir une centaine de spectateurs ainsi qu'un foyer en surplomb du ter-

rain peuvent être utilisés lors de manifestations. Excavé, le bâtiment dispose d'un parking souterrain d'une soixantaine de places. Un atout supplémentaire pour l'accueil des usagers.

Ambiance et bien-être

Située en contrebas du vieux village de Corcelles, la nouvelle salle est implantée sur une parcelle en pente, entre un parc arborisé préservé et une salle de spectacles des années 1970. Deux éléments pris en compte dans l'élaboration du projet. En effet, l'organisation spatiale de Juliette a été conçue de manière à limiter au maximum le volume bâti et permettre au mieux l'intégration de l'édifice dans son environnement. Son volume

SALLE DE SPORT JULIETTE
Corcelles-Cormondrèche / NE

compact en témoigne. Conçu sur trois niveaux, dont un semi-enterré, le bâtiment a été positionné sur le site de manière à communiquer avec son entourage direct. L'objectif: assurer une bonne circulation. Côté ouest, la salle entretient une relation privilégiée avec la place publique par la mise en place d'un large avant-toit qui définit l'entrée principale. Dans un esprit de convivialité, il prolonge aussi le foyer vers l'extérieur et propose aux utilisateurs une terrasse en partie couverte.

Ce sentiment d'espace, renforcé par la façade généreusement vitrée, offre un maximum de

transparence et de luminosité. La typologie développée ainsi que l'absence d'élément vertical porteur donnent au foyer et aux jardins une vision permanente sur l'espace de jeu. Des garde-corps en verre assurent la sécurité.

Un voile métallique

Signature esthétique de l'édifice, les grandes baies vitrées à l'est de la salle dessinent un bâtiment résolument moderne, aux lignes épurées, qui marque son époque. Une enveloppe métallique finement perforée ajoute un look contemporain. Cette légère voilure pro-

cure l'ombrage nécessaire à la bonne pratique du sport et empêche tout éblouissement. Une touche métallique qui recouvre aussi la charpente en lamellé-collé amenant un contraste intérieur. Le crépi minéral et les menuiseries en aluminium thermolaqué noir ajoutent à la sobriété de l'ensemble.

Coiffée d'une toiture à deux pans, la salle répond aux normes scolaires voulues pour la pratique du sport (salle de type VD1, 24x12 m, avec une hauteur utile de 7 mètres sous structure). Le revêtement de sol POLYmatch de dernière génération est adapté à la pratique de plusieurs sports.



preface

SPECIALISTE
INGENIEUR
FAÇADES

Rue de la Gare 9 . 2525 Le Landeron . T 032 753 19 53 . www.preface.ch

SALLE DE SPORT JULIETTE

Corcelles-Cormondrèche / NE

L'organisation intérieure est simple et fonctionnelle, répondant aussi aux règles en vigueur. Le rez-de-chaussée regroupe l'entrée, le foyer, les gradins, le bar-cuisine, les sanitaires publics et un local annexe pour le rangement du matériel extérieur. Les vestiaires sont au rez inférieur, qui possède également un accès de plein pied.

Efficacité énergétique

Certifiée Minergie-P, la nouvelle salle de gym est exemplaire en tout point: triple vitrage, ventilation double flux, isolation périphérique de 36 cm d'épaisseur. La liste des standards est pléthorique, la compacité du volume permettant de minimiser les besoins en énergie. Engagée pour le respect du développement durable, la Commune alimente son site à distance grâce à des chaudières à plaquettes de bois. Ce choix permet une rationalisation des coûts à moyen terme et traduit la volonté de revaloriser les forêts avoisinantes. Au sol, la distribution de chaleur assure un confort maximal aux utilisateurs grâce à une dalle active. En appoint, une pompe à chaleur à gaz carbonique assure l'alimentation en eau



chaude. La grande réussite du projet Juliette a été le respect du planning de réalisation en vue de l'obtention d'une subvention cantonale. Pour information, le projet lauréat a été confirmé en janvier 2017, le développement du projet et la dépose de la demande du permis de construire ont été faits en avril 2017, l'obtention du permis a été octroyée le 14 juillet 2017, et le début de chantier a eu lieu le 17 juillet! Avec plus 14 000 m³ de terrassement et un volume construit de plus de 15 700 m³, les défis de planifications ont été nombreux. Après seize mois de réalisation et une excellente coordination des intervenants, le bâtiment a pu être remis à la commune

selon les objectifs qualitatifs souhaités. Autre élément notable de Juliette: sa centrale solaire installée sur les 800 m² de toit. Un investissement supplémentaire de 180 000 francs. Surtout, un partenariat gagnant entre Coopsol et Corcelles-Cormondrèche en réunissant les fonds nécessaires sur une initiative participative. Ainsi, quelque 120 coopérateurs ont acquis entre une et vingt parts sociales à 500 francs/pièce. La production annuelle de la centrale solaire doit atteindre 120 000 kWh ou la consommation électrique de 35 ménages environ.

Jean-François Hochstrasser

QUELQUES CHIFFRES

Parcelle:	6479 m ²
Coût total:	10 millions
Volume SIA:	15 700 m ³
Surface totale de plancher:	3500 m ²
Niveaux:	3 (sous-sol, rez + 1)
Dimensions:	
hauteur max.:	10,20 m; parking + rez inférieur: 52×29,5 m; rez supérieur: 26×29,5 m
Ascenseur:	1
Parking:	58 places (2 en recharge électrique)
Panneaux photovoltaïques:	700 m ²

JL FREI – LES METALLIERS SA

Constructions métalliques

Serrurerie
Ch. des Devins 30
2088 Cressier
Tél. 032 758 75 90

E-mail: administration@lesmetalliers.ch
Web: www.lesmetalliers.ch

