sd CONSTRUCTION
ENTREPRISE TOTALE

SALLE DE SPORT JULIETTE
CORCELLES-CORMONDRÈCHE – NE

MAÎTRE D'OUVRAGE
Commune de
Corcelles-Cormondrèche
Rue de la Croix 7
2035 Corcelles

ENTREPRISE TOTALE
SD Société Générale
de Construction
Neuchâtel SA
Rue des Parcs 2
2002 Neuchâtel

ARCHITECTES
Virdis architecture Sàrl
Route de la Fonderie 8c
1700 Fribourg

KLR Architekten GmbH
Place de l'Hôtel de Ville 1
1700 Fribourg

DIRECTION DES TRAVAUX
SD Société Générale
de Construction
Neuchâtel SA
Rue des Parcs 2
2002 Neuchâtel

INGÉNIEURS CIVILS
SD Ingénierie Neuchâtel SA
Rue du Chasselas 1
2034 Peseux

BUREAUX TECHNIQUES
CVS
Tecnoservice Engineering SA
Neuchâtel
Route de Bellevue 7
2017 Marin-Epagnier

ÉLECTRICITÉ
DGE Bureau technique
en électricité Sàrl
Route des Addoz 21
2017 Boudry

GÉOTECHNIQUE
YBR Géologues SA
Rue des Vermondins 17
2017 Boudry

PHYSIQUE DU BÂTIMENT ET INGÉNIEUR ACOUSTIQUE
A21 Sàrl
Rue des Beaux-Arts 21
2000 Neuchâtel

INGÉNIEUR SÉCURITÉ
D.E.S Systèmes de sécurité SA
Chemin des Planchettes 6
1032 Romanel-sur-Lausanne

INGÉNIEUR FAÇADES
Préface Sàrl
Rue de la Gare 9
2525 Le Landeron

GÉOMÈTRE
GEOgroupe SA
Rue de la Fleur-de-Lys 13
2074 Marin-Epagnier

COORDONNÉES
Rue de la Croix 4
2035 Corcelles

Conception	2017
Réalisation	2017 – 2018

Édité en Suisse

CENTRE D'INFORMATION
ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION

CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE SPORT ET D'UN PARKING

HISTORIQUE/SITUATION > Située en contrebas de la vieille-ville de Corcelles, la nouvelle salle de sport est implantée sur un terrain en pente, entre un parc arborisé et le bâtiment de la salle polyvalente existante. Les effectifs d'élèves augmentant sur la côte neuchâteloise, une nouvelle halle de gymnastique était nécessaire. Baptisée « Juliette », cette salle a l'ambition de devenir un véritable lieu de vie, ayant pour vocation l'accueil des activités sportives mais aussi des événements culturels et sociaux de la commune et des environs. La commune de Corcelles-Cormondrèche a opté pour un concours ouvert en Entreprise Totale dont le lauréat fut choisi en janvier 2017, l'Entreprise Totale SD Société générale de construction Neuchâtel SA. Réalisés d'après le projet des architectes des ateliers Virdis Architecture et KLR Architectes, les travaux se sont terminés en octobre 2018.

PROGRAMME > Prenant place au sein d'une zone sensible touchant au cœur du centre historique, la construction est conçue de manière à limiter au maximum le volume bâti et à permettre au mieux l'intégration de l'édifice dans son environnement. Le bâtiment est positionné sur le site de façon à entrer en dialogue avec les espaces voisins : le parc arborisé situé en amont est préservé et se prolonge par la création d'une nouvelle place publique alors que le bâtiment situé en aval est relié par un grand escalier à gradins et une plateforme minérale aménagée en contrebas. L'ancien mur de pierres sèches longeant la parcelle devient ainsi un trait de liaison entre les différents éléments et se poursuit par un muret en béton. Conçue sur trois niveaux dont un semi-enterré, la salle de sport forme un volume compact qui entre en relation avec la nouvelle place par une façade toute de

baies vitrées et un large avant-toit définissant l'entrée principale. Un parking souterrain est discrètement intégré au volume et forme le socle du bâtiment. Au rez-de-chaussée inférieur, accessible de plain-pied, se trouvent la salle de sport, les vestiaires, les locaux techniques et les locaux accueillant les engins destinés à la pratique sportive. Le rez supérieur comprend l'entrée, le foyer, les gradins, le bar, les sanitaires publics et un local de nettoyage. Tout l'espace intérieur se caractérise par l'absence d'éléments porteurs, donnant au foyer et aux gradins une vision permanente sur l'espace de jeu. Les grandes baies vitrées côté Est et côté entrée offrent un maximum de transparence et de luminosité.

RÉALISATION > Quelque quinze mois après le début du chantier et dans le respect des délais prévus, la nouvelle salle de sport a pu être inaugurée, à l'entière satisfaction de tous les intervenants. Des travaux profonds dans la roche ont précédé la construction elle-même. Réalisé avec une structure en béton, le bâtiment devait

répondre aux normes scolaires établies pour la pratique du sport. Alors que les façades amont et aval sont fermées, les deux autres faces sont très ouvertes et accueillent de grandes baies vitrées. Une enveloppe métallique finement ajourée crée un voile léger à l'arrière du bâtiment, procurant l'ombrage nécessaire à la bonne pratique du sport et empêchant tout éblouissement, alors que le côté Ouest s'ouvre sur la place publique par sa façade entièrement vitrée. L'organisation intérieure est simple et fonctionnelle. Un revêtement de sol POLYmatch de dernière génération est posé, adapté à la pratique de plusieurs sports. Des garde-corps en verre assurent la sécurité des spectateurs assis sur les gradins tout en préservant une totale transparence. Une touche métallique recouvre la charpente en lamellé-collé et apporte un contraste intérieur. Une toiture à deux pans avec un large avant-toit coiffe le bâtiment. Le crépi minéral et les menuiseries en aluminium thermolaqué noir ajoutent à la sobriété de l'ensemble aux lignes épurées un aspect résolument moderne.

Certifiée Minergie-P, la nouvelle salle de sport est exemplaire : triple vitrage, ventilation double flux et isolation périphérique de 36 cm d'épaisseur. La compacité du volume permet de minimiser les besoins en énergie. Engagée pour le respect du développement durable, la Commune chauffe son site à distance par des chaudières à plaquettes de bois. Au sol, la distribution de chaleur assure un confort maximum aux utilisateurs grâce à une dalle active. En appoint, une pompe à chaleur assure l'alimentation en eau chaude. Avec le soutien de la coopérative Coopsol et en partenariat avec la commune de Corcelles-Comondrèche, une centrale solaire a été installée en toiture : 638 mètres carrés de panneaux photovoltaïques ont été posés et alimentent le réseau électrique.

L'aménagement d'un vaste espace public valorise l'ensemble : le parc existant arborisé et aux tracés sinueux se prolonge par une place généreuse en relation directe avec la rue de la Croix. Par son implantation et sa volumétrie, le projet s'insère dans le site en harmonie avec les éléments caractérisant le lieu, tout en affichant le caractère public du nouveau bâtiment.

CARACTÉRISTIQUES

Volume SIA	15 300 m²
Nombre de niveaux	3
Nombre de niveau souterrain	1
Places de parc extérieures	8
Places de parc intérieures	59

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Échafaudages
FASEL ECHAFAUDAGES SA
2017 Boudry

Terrassement – Travaux spéciaux – Maçonnerie – Béton armé
MARTI TRAVAUX SPÉCIAUX NEUCHÂTEL SA
2087 Cornaux

Charpente bois
JPF-DUCRET SA
1430 Orges

Isolations et revêtement de façades
BUSCHINI SA
2000 Neuchâtel

Façades métalliques
RAY SA
1762 Givisiez

Ferblanterie – Couverture
ADR TOITURES – ENERGIES SA
2046 Fontaines

Étanchéité de toiture
GENEUX DANCET SA
2034 Peseux

Installation électrique
CONSORTIUM
ÉLECTRO SÉCURITÉ SÀRL
GUTH ÉLECTRICITÉ SÀRL
2016 Cortaillod

Revêtement coupe-feu
SERGE RAPPO
2036 Cormondrèche

Sprinkler
D.E.S SYSTÈMES DE SÉCURITÉ SA
1032 Romanel-sur-Lausanne

Chauffage
WINKENBACH SA
2300 La Chaux-de-Fonds

Ventilation
ENGIE SERVICES SA
2000 Neuchâtel

MCR
COMMANDE SA
2074 Marin-Epagnier

Sanitaire
ORTLIEB & HIRSCHY SANITAIRE SA
2016 Cortaillod

Serrurerie intérieure
C.M.A. CONSTRUCTEURS MÉTALLIQUES ASSOCIÉS SA
1753 Matran

Ascenseurs
AS ASCENSEURS SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Chapes – Carrelages – Faïences
ZUCCHET CHAPES SA
2034 Peseux

Revêtement de sols
MOLL SA TRAVAUX SPÉCIAUX
1446 Baulmes

Traitement des bétons apparents
DESAX SA
1023 Crissier

Peinture – Isolation sous-dalle
STOPPA FILS SA
2074 Marin-Epagnier

Menuiserie intérieure
SOCIÉTÉ TECHNIQUE SA
2074 Marin-Epagnier

Faux-plafonds métalliques – Serrurerie extérieure
FREI-LES METALLIERS SA
2088 Cressier

Nettoyages
CF SERVICES
2035 Corcelles

Aménagements extérieurs
BANNWART SA
2072 St-Blaise

Gestion parking
PARKOMATIC SA
1010 Lausanne

Terrain multisport et revêtement de salle de sport
REALSPORT BUILDING SA
1728 Rossens

Équipement de sports
ALDER + EISENHUT AG
9642 Ebnat-Kappel

Architecture & Construction – CRP Sàrl – 1020 Renens – ©P. Guillemin – mars 2019
3473 – AN – Photos > JMD Photographe & Stemutz.com